



## 5 LOCALI CON BOX AD AOSTA

In grazioso e riservato contesto residenziale a pochi minuti dal centro e dai servizi primari.

Appartamento posto al piano primo con ascensore e composto da ingresso su spazioso disimpegno, sala esposta a sud con balcone; cucina, tre camere, bagno e ripostiglio/lavanderia. Un balcone a nord.

Cantina al piano interrato secondo e autorimessa al piano primo interrato.

Posto auto in piazzale condominiale.

Dotato di impianto di allarme volumetrico e impianto di areazione condizionata.

Disponibile da subito.

### Dati immobile

Codice:	V1546
Tipologia:	Appartamento
Comune:	Aosta (AO)
Indirizzo:	VIA ROMA N. 27 (AO)
Superficie:	109
Vani:	5
Classe Energetica:	Ape Classe F EPgl 383.6 kwh/m2 anno.
Prezzo:	<b>€ 219.000</b>

**Immobiliare Sant'Orso**

Via Conte Crotti, 19

11100 Aosta (AO)

Tel. +39 0165 217703 - e-mail: [info@santorsoimmobiliare.it](mailto:info@santorsoimmobiliare.it)